



## Aktuelles aus Zeiselmauer-Wolfpassing



W  
I  
R  
W  
Ü  
N  
S  
C  
H  
E  
N  
F  
R  
O  
H  
E  
O  
S  
T  
E  
R  
N



U  
N  
D  
E  
I  
N  
E  
N  
S  
C  
H  
Ö  
N  
E  
N  
F  
R  
Ü  
H  
L  
I  
N  
G  
S  
B  
E  
G  
I  
N  
N

# Lieber Mitbürgerinnen und Mitbürger!

Kaum hat ein neues Arbeitsjahr begonnen, sind schon wieder viele Dinge sichtbar.

Durch Gespräche mit der EVN Tochtergesellschaft Netz NÖ ist es uns nun doch gelungen, dass das Leitungsnetz im Bereich des öffentlichen Gutes verstärkt wird.

Durch diesen Ausbau des Leitungsnetzes wird die elektrische Versorgung unserer Haushalte (inkl. Ladestationen von E-Autos) sowie die Errichtung von Photovoltaikanlagen möglich. Es werden aber auch einige Trafostationen neu errichtet. Dieses Jahr soll der Trafo im Bereich der Nibelungengasse, Kreuzung Königstettnerstraße, erneuert werden.

Die Netz NÖ investiert in unserem Gemeindegebiet im Jahr 2023 ca. 330.000€ - Herzlichen Dank dafür.



Sie können sich sicher noch erinnern, dass im Jahr 2022 mit dem ersten Teil der Generalsanierung der Korngasse / Feldgasse in Wolfpassing begonnen wurde. Voriges Jahr wurden die groben Löcher verschlossen und mittels Asphaltstutzdecke überzogen. Die Generalsanierung soll nun mittels eines DDK-Belages (Dünnschichtdecke im Kaltverfahren) abgeschlossen werden.

Aber auch im Bereich des Wasserleitungsbaus wird schon wieder fleißig gearbeitet.

Die Firma Porr ist seit Anfang März in unserem Gemeindegebiet tätig. Um die anstehenden Arbeiten noch effizienter umsetzen zu können, wird die Firma Porr nun mit 2 Partien ihre Arbeiten verrichten. Die eine wird die Hauptleitung vorantreiben; die andere die Hausanschlüsse vervollständigen. Ab März erfolgen auch wieder die Hausbesuche der Gemeindevertreter für den Wasseranschluss in der Wolfpassinger Straße, Siegfriedgasse, Gunthergasse, Rüdigergasse (bis Kriemhildengasse), Dietrichgasse, Odoakergasse und Türkenstraße (bis Kriemhildengasse). Wann die einzelnen Gassen besucht werden, wird unter [https://www.zeiselmauer-wolfpassing.gv.at/Errichtung\\_der\\_Wasserleitung\\_fuer\\_Zeiselmauer](https://www.zeiselmauer-wolfpassing.gv.at/Errichtung_der_Wasserleitung_fuer_Zeiselmauer) bekanntgegeben und vor Ort plakatiert.



Für den Antrag des Wasserleitungsanschlusses verwenden Sie dieses Formular – sie nächste Seite oder unter diesem Link: <https://www.zeiselmauer-wolfpassing.gv.at/system/web/getDocument.ashx?fileid=2636695&cts=1652967822>

Wenn Sie die Wasserleitung binnen 2 Monaten ab dem persönlichen Erstkontakt (= Besuch der Gemeindevertreter) mit der Gemeinde beantragen, bekommen Sie 25% der Wasseranschlussabgaben zurück. Wenn Sie bis zum Ende der Bauarbeiten in Ihrem Bauabschnitt (für jeden Bauabschnitt sind ca. 3 Jahre vorgesehen) den Antrag stellen, bekommen Sie 15% der Wasseranschlussabgaben zurück.

Mit den besten Grüßen Ihr Bürgermeister

*Ing. Martin Pircher*





## Antrag Wasseranschluss Zeiselmauer

(Nummer 2)

Name: .....

Adresse: .....

.....

Telefon: ..... E-Mail: .....

**Ich, der/die Inhaber(in) des Grundstücks Nr. .... in (Adresse des Grundstücks):**

.....

**beantrage hiermit verbindlich den Anschluss an die Wasserleitung in Zeiselmauer.**

Ich benötige eine Wasserdurchflussmenge von ..... (Standard Einfamilienhaus = 3m<sup>3</sup>/Stunde),  
zur Versorgung mit ..... (Standard Einfamilienhaus: Trinkwasser).

Datum: ..... Unterschrift: .....

Ich beantrage die Förderung für den Anschluss an die Wasserversorgung.

Je nach Antragsdatum erhalte ich bei rechtzeitiger Antragstellung: 25% bei Antrag  
binnen 2 Monaten ab dem persönlichen Erstkontakt (Besuch) mit uns bzw. 15% bei Antrag  
bis zum Ende der Bauarbeiten in meinem Bauabschnitt (innerhalb von ca. 3 Jahren) von den  
Wasseranschlussabgaben zurück.

Die Bauarbeiten werden von der Firma PORR Bau GmbH durchgeführt. Für eventuelle Anfragen  
bezüglich Grabungsarbeiten auf Ihrem Grundstück wenden Sie sich bitte direkt an die Mitarbeiter der  
Firma PORR, die sich dann vor Ort befinden. Für die Arbeiten auf Eigengrund können Sie  
selbstverständlich auch eine andere Firma beauftragen oder selbst graben.

Bitte fertigen Sie hier eine Skizze Ihres Grundstücks mit Abmessungen an und zeichnen Sie ein, an  
welcher Stelle Ihrer Grundstücksgrenze die StICKKÜNETTE der Wasserleitung gelegt werden soll.

Weitere Informationen zur Errichtung der Wasserleitung in Zeiselmauer (betr. Anschlusspflicht, Kosten  
etc.) finden Sie auf unserer Website unter:

[https://www.zeiselmauer-wolfpassing.gv.at/Errichtung\\_der\\_Wasserleitung\\_fuer\\_Zeiselmauer](https://www.zeiselmauer-wolfpassing.gv.at/Errichtung_der_Wasserleitung_fuer_Zeiselmauer).



# REINHARD NIEDL

BEHÖRDL. KONZESSIONIERTER ELEKTRIKER

- Elektroinstallationen
- Hausanschlüsse
- Elektroheizungen
- Torsprechanlagen
- Zubehör
- Verkauf von Elektrogeräten

3424 Wolfpassing, Brunneng. 6 • Tel. 0 22 42/702 85 • Fax 702 85-17  
e-mail: elektreinhardniedl@aon.at



## BAUMSCHULE MEDZITI

office@baumschule-medziti.at

WIR MACHEN MEHR AUS IHREM GARTEN

KONIFEREN - NADELGEHÖLZE - RARITÄTEN-ZIERGEHÖLZE

A - 3424 Wolfpassing, Korngasse

WWW.BAUMSCHULE-MEDZITI.AT

MOBIL 0680/14 20 499 ODER 0680/ 23 01 399



A-3433 KÖNIGSTETTEN  
TULBINGERSTRASSE 10  
TEL. 02273/7231  
FAX 02273/723 120

A-3001 MAUERBACH  
KREUZBRUNN 8  
TEL. 01/979 13 90  
FAX 01/979 14 90

e-mail: office@loeschl.at • Internet <http://www.loeschl.at>



# Pittel+Brausewetter

Porschestraße 15, 3430 Tulln

Tel.: 050 828-3700, Fax: DW-3790

tulln@pittel.at

[www.pittel.at](http://www.pittel.at)



UID.NR: ATU 42338706

## MASSINGER KG

ERDARBEITEN • KOMPOSTIERUNG



3424 Wolfpassing, Massingergasse 17

Tel. und Fax 02242/721 91 • Mobil 0664/96 44 444

[www.massinger-kg.at](http://www.massinger-kg.at) • E-mail: [massinger.kg@aon.at](mailto:massinger.kg@aon.at)



# Die Niederösterreichische Versicherung

## Frühjahrsputz in unserer Gemeinde

Auch heuer wieder fand am Samstag, dem 18. März der Aktionstag „Stopp Littering“ unter reger Beteiligung der Mitbürger in Zeiselmauer und Wolfpassing statt. Die von den NÖ Umweltverbänden und dem Land Niederösterreich im Jahr 2006 gestartete Aktion ist die größte und erfolgreichste Umweltaktion des Landes.



Treffpunkt war um Uhr 9 beim Kinderspielplatz beim Bahnhof und in Wolfpassing in der Sportgasse. Danach verteilten sich die fleißigen Helfer über das gesamte Gemeindegebiet und sammelten mehr als 26

vollgefüllte Müllsäcke, die dann am Müllsammelplatz gesammelt wurden. Dort warteten gegen Uhr 11 bereits der Bürgermeister, der selbst erfolgreich an der Sammelaktion teilnahm, mit Erfrischungsgetränken und Schnitten auf die Teilnehmer. Vielen Dank an alle teilnehmenden Personen und wir freuen uns auf ein Wiedersehen im nächsten Jahr.



GfGr. Paul Oitzl



## Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED

Sowohl in Wolfpassing als auch in Zeiselmauer werden in den nächsten Jahren viele Straßenzüge auf LED-Lampen umgerüstet, auch weil es derzeit eine günstige Förderung (KIP23) dafür gibt. Betroffen sind in Wolfpassing zunächst die Siedlungsgassen nördlich der Landesstraße (Tullner- bzw. Wienerstraße) und in Zeiselmauer die Gassen, wo die neue Wasserleitung errichtet wird und die Freileitungen unter die Erde gelegt werden.

Es sollen moderne LED-Lampen verwendet werden, die wenig störendes Streulicht auf Hausfassaden und Fenster werfen. Die Lampen sollen, gemäß dem österreichischen Leitfaden für Außenbeleuchtung, blendarmes warmweißes Licht abstrahlen. In den Nachtstunden soll die Beleuchtungsstärke reduziert und nur bei Bedarf durch Bewegungsmelder auf die volle Beleuchtungsstärke hochgefahren werden. Zur Probe wird ein entsprechendes Lichtkonzept in der Ährengasse in Kürze aufgestellt. Für die genaue Planung wurde ein Lichttechnikexperte beauftragt. Die Bereiche Kirchenplatz und Massingergasse werden gesondert behandelt, dabei soll die Lichtstimmung mit der Gaslaternenoptik möglichst erhalten bleiben.



Diese moderne Straßenbeleuchtung wird die Energiekosten senken und das Licht besser auf die Straßen und Gehwege konzentrieren, sodass in der Nacht keine Störung durch Licht auftritt. Es werden damit sowohl Lichtverschmutzung als auch Treibhausgasemission reduziert.

berichtet von *Manfred Niedl* (GfGR)





# Pittel+Brausewetter

Porschestraße 15, 3430 Tulln  
Tel.: 050 828-3700, Fax: DW-3790  
tulln@pittel.at

[www.pittel.at](http://www.pittel.at)

www.ptacek.at  
ptacekinstallationen@aon.at

# PTACEK

## INSTALLATIONEN GMBH



 3433 KÖNIGSTETTEN  
Kirchengasse 36

Tel. 02273 / 51 52

**Schenken auch Sie Ihr Vertrauen einem Betrieb mit langjähriger Erfahrung!**

- Badrenovierung von A-Z, Reparaturen
- Kesseltausch, Optimierung Ihres Heizsystems
- Wärmepumpen, Pellets-, Solar- und Alternativenergieanlagen
- Organisation sämtlicher Nebenarbeiten. Alles aus einer Hand!
- Schnelle und kostenlose Angebotslegung
- Wir stehen für Qualität die besteht!

**KFZ-Reparatur Fachbetrieb**  
**GERHARD HIRSCH**

3425 Langenlebarn  
Schiffmühlstraße 7  
Telefon 02272/61 700  
E-Mail: [kfz.g.hirsch@aon.at](mailto:kfz.g.hirsch@aon.at)



**HAUSZUSTELLUNG**

**GREISLEREI**

Beate Bader  
3702 Niederrussbach,  
Ölbergstrasse 66  
Telefon 02955 / 71 576  
0676/833 22 480

# Raiffeisenbank Tulln



**Impressum:** Herausgeber und Medieninhaber: Volkspartei NÖ,  
Ferstlergasse 4, 3100 St. Pölten  
**Redaktion:** GfGR Mag. Paul Oitzl, GfGR DI Manfred Niedl  
**Layout:** Michael Schmid  
Für namentlich gekennzeichnete Artikel ist der jeweilige Autor  
verantwortlich.

**volkspartei**  
**zeiselmauer - wolfpassing**

# Vor welchen Herausforderungen stehen Österreichs Gemeinden aktuell?

Die Beratungsfirma KPMG hat 2022 nachgefragt. An der Umfrage haben sich 527 TeilnehmerInnen aus mindestens 304 Gemeinden beteiligt, das sind rund 15 Prozent aller österreichischen Gemeinden.

Österreichs Gemeinden befassen sich bereits intensiv mit **Nachhaltigkeitsthemen**. 84 % der Befragten befinden, dass die SDGs (Sustainable Development Goals):

- Gesundheit und Wohlergehen (61,2 %)
- Maßnahmen zum Klimaschutz (58,5 %)
- Sauberes Wasser und Sanitärversorgung (55,7 %)

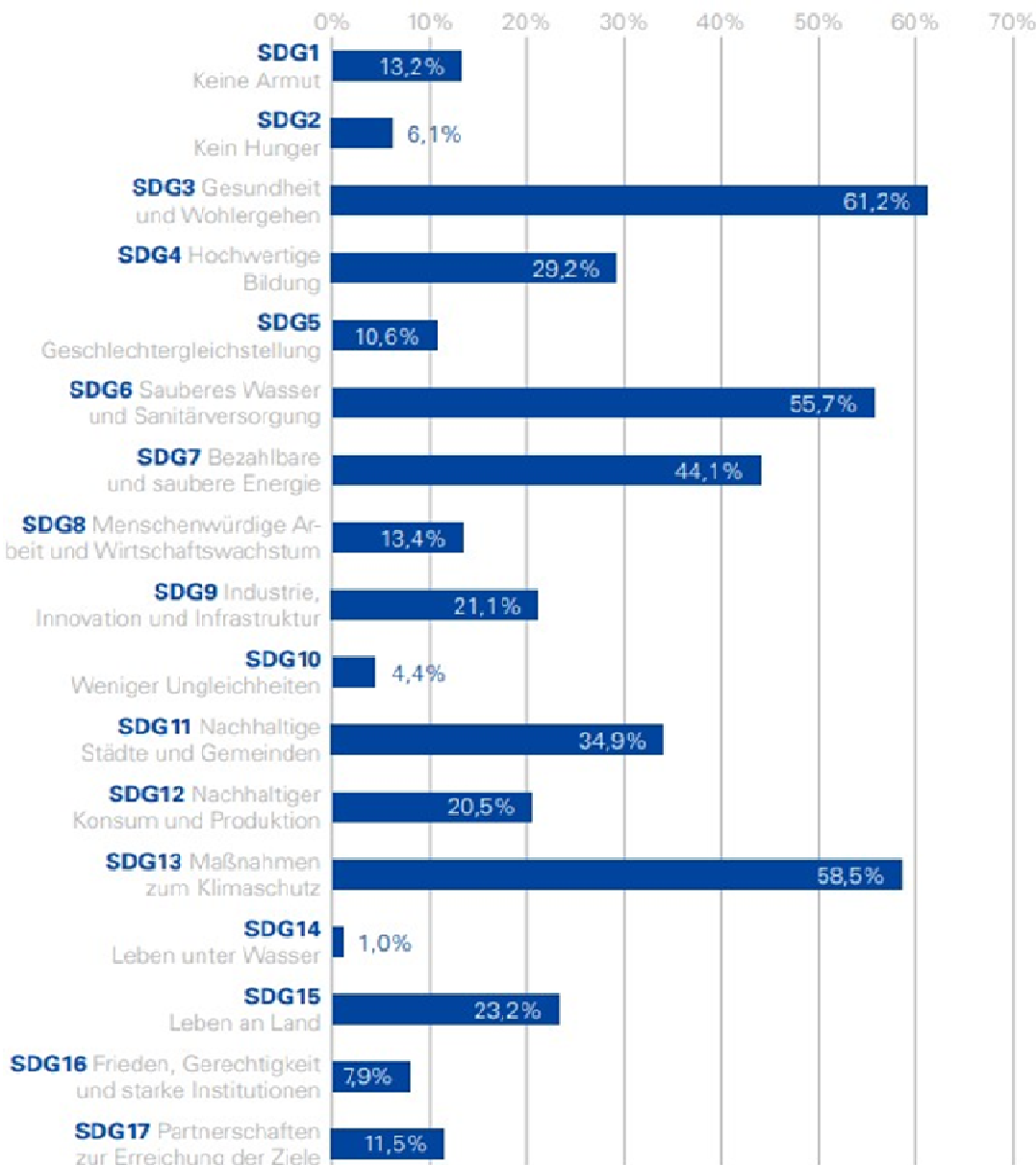
die Gemeindefarbeit in der Zukunft prägen werden. Aktuell liegt der Fokus der Initiativen auf dem Ausbau der erneuerbaren Energiekapazitäten und hier verstärkt im Bereich der Photovoltaik.

Ein Großteil der MitarbeiterInnen ist laut Einschätzung der Teilnehmenden mit dem seit 1. Jänner 2020 geltenden neuen **doppischen Rechnungslegungssystem** (VRV 2015) bereits (sehr) gut vertraut. Beinahe die Hälfte der TeilnehmerInnen kann jedoch in der neuen Struktur der Berichterstattung noch keinen merkbaren Mehrwert erkennen und sieht vorrangig den Mehraufwand aus der Umstellung.

**Korruptionsprävention** nimmt für den Großteil der TeilnehmerInnen einen (sehr) hohen Stellenwert ein. Darüber hinaus geben beinahe 90 Prozent der Teilnehmenden an, dass Transparenz und Offenheit in ihrer Gemeinde (sehr) wichtig sind.

Im Bereich der Verwaltung sind zwei Drittel der TeilnehmerInnen der Meinung, dass die verfügbaren **Personalressourcen** zur Bewältigung der Aufgaben nicht ausreichen. In nur vier von zehn Fällen können

freie Stellen mit qualifiziertem Personal nachbesetzt werden. Eine Verschärfung der Situation ist in den kommenden Jahren durch bevorstehende Pensionierungen zu erwarten. Die **Digitalisierung** und Automatisierung von Prozessen und Abläufen, die gemäß den Aussagen der TeilnehmerInnen bereits bei der Mehrheit der Gemeinden stattfindet, könnte zur Entlastung dieses Spannungsverhältnisses beitragen. Für die kommenden fünf Jahre nehmen die meisten Teilnehmenden an, dass der Ausbau der **Kinderbetreuungsplätze** an Bedeutung gewinnen wird. Den geringsten Bedeutungszuwachs sehen die Teilnehmenden beim Schutz vor **Cyberkriminalität**.



berichtet von

**Paul Oitzl** (GfGR)

# Reise in die Südsteiermark - Weinstraßen und Apfelstraße

**Sonntag, 24. 9. 2023**

**1. Tag:** Anreise - Kürbis-Erlebnishof – Römersteinbruch – 4\* Hotel in Gamlitz

**Montag, 25. 9. 2023**

**2. Tag:** "Steirische Toskana" in ihren prächtigsten Farben, Schloss Seggau

**Dienstag, 26. 9. 2023**

**3. Tag:** Apfelstraße – Töchterlehof – „Krapfenwirt“ - Heimreise

Veranstalter: Gansberger Reisen GesmbH Niederrußbach – in Zusammenarbeit mit NÖs Senioren Ortsgruppe St. Andrä-Wördern, Zeiselmauer-Wolfpassing

**Kosten:** 420 Euro incl. Halbpension in top 4\*Hotel in Gamlitz sowie Eintritte und Führungen + 70 Euro EZ, wenn gewünscht;

**Auskunft und Anmeldung** bei Reiseleiter Hannes Androsch, E-Mail: [hannes@androsch.eu](mailto:hannes@androsch.eu), Tel. 0680 111 00 91



## Zeiselmauer-Wolfpassing surft mit Lichtgeschwindigkeit

**A1 baut die Glasfaserinfrastruktur in Zeiselmauer-Wolfpassing aus**

A1 baut das Glasfasernetz in ganz Österreich aus und legt damit die Basis für die fortschreitende Digitalisierung von Haushalten und Betrieben. Damit sorgen wir schon heute für die technologischen Anforderungen von morgen vor!

Mehr als 8.000 Meter Glasfaserkabel wurden im Rahmen des A1 Ausbauprogramms bereits in Zeiselmauer-Wolfpassing verlegt. Die Haushalte und Betriebe wurden mit „Fiber to the Home“ (FTTH) – Glasfaser bis in die Wohnung / in das Haus – versorgt. Bereits 2022 wurde mit dem Glasfaserausbau in Zeiselmauer-Wolfpassing begonnen. Im Moment wird an Baulos 2 gearbeitet, das voraussichtlich Ende dieses Jahres fertiggestellt wird. 2024 und 2025 folgt dann das dritte Baulos.

A1 CEO Marcus Grausam über den A1 Glasfaserausbau in Zeiselmauer-Wolfpassing: „Mit der direkten Anbindung an das A1 Glasfasernetz stehen sowohl Unternehmen als auch Haushalten in Zeiselmauer-Wolfpassing nun alle digitalen Möglichkeiten offen. Von Streaming über Home-Office & Distance Learning bis hin zu hochauflösendem Fernsehen & Gaming und das alles gleichzeitig. Mit Glasfaser sind den digitalen Ansprüchen keine Grenzen gesetzt. Davon profitieren die Bewohner:innen genauso wie die Wirtschaft.“

Martin Pircher, Bürgermeister Zeiselmauer-Wolfpassing: „Leistungsfähige digitale Infrastruktur ist nicht nur eine Voraussetzung für erfolgreiche Unternehmen, sondern sie sorgt auch dafür, dass die

Bewohner:innen ihr Berufsleben und ihre Freizeit optimal gestalten können. Mit dem Ausbau des A1 Glasfasernetzes werden nun perfekte Voraussetzungen für die Versorgung mit hochwertigem Breitbandinternet geschaffen.“

**Sie haben Fragen zum A1 Glasfaserausbau?**

Ihr A1 Glasfaser-Experte Leopold Ginsthofer ist gerne für Sie da:

E-Mail: [Leopold.Ginsthofer@A1.at](mailto:Leopold.Ginsthofer@A1.at)

Telefon: +43 664 66 21286



  
Sängerrunde  
**Donau**klang  
MUCKENDORF

**90 Jahre**  
**Jubiläumskonzert**

**Sonntag 7. Mai 2023**

**15:30 Uhr**

**Römerhalle Zeiselmauer**

Die Sängerrunde Donauklang Muckendorf freut sich auf Ihren Besuch.